

B. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

B.1. Γενικές Οδηγίες Ανάλυσης Κινδύνων

Κατασκευαστικό κόστος
Όρια αποδοχής κινδύνων
Αποδεκτοί κίνδυνοι
Έκδοση ασφαλιστηρίων
Σημειώσεις

B.2. Προγράμματα Ασφάλισης Κατοικιών

B.2.1. Βασικό Πρόγραμμα Πυρός (Basic) (δίνεται και για ασφάλιση δανείων)

B.2.2. Ασφάλιση Κατοικιών σε Α' Κίνδυνο

B.2.3. Safe Home (με και χωρίς απαλλαγές)

B.2.4. Home εξοχική

B.2.5. Υδρόγειος “Best Home” (με και χωρίς απαλλαγές)

B.2.6. Home Protect

B.3. Ασφάλιση Κοινόχρηστων Χώρων

B.4. Προαιρετικές Καλύψεις

B.4.1. Προαιρετικές Καλύψεις (πλην “Best Home”)

B.4.2. Προαιρετικές Καλύψεις “Best Home”

B.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Κατασκευαστικό κόστος, όρια αποδοχής κινδύνων, αποδεκτοί κίνδυνοι, έκδοση ασφαλιστηρίων, σημειώσεις

Τα προγράμματα κατοικιών (κύριων & εξοχικών) απευθύνονται σε:

1. Ιδιοκτήτες
2. Ενοικιαστές
3. Διαχειριστές πολυκατοικιών για την ασφάλιση των κοινόχρηστων χώρων

Όλα τα προγράμματα ασφάλισης καλύπτουν την οικοδομή και το περιεχόμενο, τόσο των κύριων χώρων, όσο και των βοηθητικών (αποθήκες, γκαράζ κλπ), που ανήκουν σε κάθε κατοικία, συμπεριλαμβανομένης της αναλογίας των κοινόχρηστων και κοινόκτητων χώρων.

Στην ασφάλιση των κοινόχρηστων χώρων περιλαμβάνονται:

- η είσοδος
- το κλιμακοστάσιο
- οι διάδρομοι
- το λεβητοστάσιο
- οι ανελκυστήρες
- οι εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης
- οι εγκαταστάσεις ύδρευσης & αποχέτευσης
- το δώμα
- η στέγη
- οι καπνοδόχοι
- το εξωτερικό του κτιρίου
- ο σκελετός του κτιρίου

(Η αξία των κοινοχρήστων χώρων αντιπροσωπεύει έως το 35% της αξίας της οικοδομής).

Σημείωση: Σε όλους τους κανονισμούς πολυκατοικιών προβλέπεται η ασφάλιση των κοινόχρηστων χώρων με ευθύνη του διαχειριστή.

Υπολογισμός κατασκευαστικού κόστους (€ / τ.μ.)

Είδος κτιρίου	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		
	ΚΑΛΗ Συνήθης εμπορική κατασκευή	ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ	ΠΟΛΥΤΕΛΗΣ (*). Εκτίμηση κατόπιν αυτοψίας
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	1.250 / τ.μ.	1.600 / τ.μ.	1.900 / τ.μ.
ΜΕΖΟΝΕΤΑ	1.400 / τ.μ.	1.750 / τ.μ.	2.000 / τ.μ. και άνω (*)
ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ	1.600 / τ.μ.	1.950 / τ.μ.	2.100 / τ.μ. και άνω (*)

Βοηθητικοί Χώροι (Αποθήκες, Parking κ.λπ.)

Υπολογίζεται το 30 – 50% επί της αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο του κύριου χώρου.

Περιεχόμενο

Ενδεικτική αξία ασφάλισης περιεχομένου κατοικίας € 350 / τ.μ.

Όρια Αποδοχής Κινδύνων

Τα ασφαλιστικά προγράμματα παρέχονται σύμφωνα με τα κατωτέρω όρια:

Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο κτιρίου έως	€ 1.000.000
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου έως	€ 1.000.000
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο κτιρίου & περιεχομένου αθροιστικά	€ 1.000.000
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου εξοχικής κατοικίας	€ 200.000

Αποδεκτοί Κίνδυνοι

Με τα προγράμματα της Εταιρείας μας καλύπτονται κατοικίες ή/και κοινόχρηστοι χώροι και έχουν τις ακόλουθες προδιαγραφές ως προς την κατασκευή κτιρίου:

Σκελετός : Μπετόν αρμέ
Τοίχοι : Λίθοι, τούβλα, τσιμεντόλιθοι
Σκεπή : Μπετόν αρμέ, κεραμίδια ή πλάκες στηριγμένα σε βάση από μπετόν αρμέ, Σιδηροδοκούς ή ξυλοδοκούς

Λοιπές

κατασκευές : Εξετάζονται και αναλαμβάνονται κατά περίπτωση με διαφορετικό τιμολόγιο, καλύψεις, όρους και προϋποθέσεις

Έκδοση Ασφαλιστηρίων

- Απαιτείται η αποστολή στην Εταιρεία πλήρως συμπληρωμένη αίτησης, υπογεγραμμένη από τον πελάτη και τον συνεργάτη στο fax: 210 95 90 016, ή στο mail: Loipoi.Kladoi@ydropgios.gr.
- Ελάχιστο ασφάλιστρο συμβολαίου € 30.

Σημειώσεις

- Όταν το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου υπερβαίνει το 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του κτιρίου η αποδοχή του κινδύνου θα γίνεται μόνο μετά από συνεννόηση με τον κλάδο.
- Καλύπτεται η θραύση και διαρροή σωληνώσεων ύδρευσης – ψύξης θέρμανσης, κλιματισμού και αποχέτευσης σε σωληνώσεις ηλικίας έως 30 ετών.
- Όταν ασφαλιζονται στο περιεχόμενο πίνακες, γλυπτά, αντίκες, εικόνες, τάπητες χειροποίητοι, μουσικά όργανα, εφ' όσον η αξία τους υπερβαίνει το ποσό των € 1.500 κατά αντικείμενο, θα πρέπει να αναγράφονται ξεχωριστά (ονομαστική κατάσταση), διαφορετικά περιορίζεται η κάλυψη μέχρι του ποσού των € 1.500. Το ίδιο ισχύει και για ομάδες αντικειμένων των οποίων η αξία υπερβαίνει τα € 3.000.
- Το συνολικό κεφάλαιο των ειδών ιδιαίτερης αξίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το 60% του συνολικού κεφαλαίου περιεχομένου. Σε αντίθετη περίπτωση απαιτείται έγκριση από τη Διεύθυνση Ανάλυσης Κινδύνων.
- Το κεφάλαιο Αστικής Ευθύνης συνεπεία Πυρκαγιάς δεν μπορεί να υπερβαίνει το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής & περιεχομένου.
- Η κάλυψη του σεισμού παρέχεται μόνο σε κτίρια που ανεγέρθηκαν με νόμιμη άδεια η οποία εκδόθηκε μετά το 1960 και σε κάθε περίπτωση μετά την εφαρμογή του 1ου αντισεισμικού κανονισμού.
Αν το κτίριο έχει υποστεί ζημιές από προηγούμενο σεισμό, απαιτείται να αποσταλεί Βεβαίωση Μηχανικού για το μέγεθος και το κόστος αποκατάστασης της ζημιάς, όπως επίσης και το σημερινό σεισμικό χαρακτηρισμό της οικοδομής, προκειμένου να ελεγχθεί η δυνατότητα ανάληψης του κινδύνου.
- Για κατοικίες που συνορεύουν με αποθήκες, καταστήματα ή βιοτεχνίες, όπου αποθηκεύονται, επεξεργάζονται ή πωλούνται χημικά, βερνίκια, χρώματα, καύσιμα, χαρτιά, ξύλα κ.λπ. απαιτείται έγκριση από τη Διεύθυνση Ανάλυσης Κινδύνων.

B.2. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

B.2.1. ΒΑΣΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΥΡΟΣ -BASIC- (Δίνεται και για ασφάλιση δανείων)

Καλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά - κεραυνός
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος – θάμνους
- ✓ Ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Ζημιές από καπνό
- ✓ Ευρεία έκρηξη
- ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες – κακόβουλες βλάβες
- ✓ Στάσεις – απεργίες – πολιτικές ταραχές
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Έκτακτη οικονομική ενίσχυση έως € 500 μηνιαίως και για έξι (6) μήνες
- ✓ Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη ανά γεγονός και ετήσιο € 1.800
- ✓ Επείγουσα τεχνική βοήθεια
- ✓ Ασφάλιση σε αξία αντικατάστασης οικοδομής
- ✓ Κάλυψη περιεχομένου σε «Αξία αντικατάστασης με καινούριο» (New for old)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΠΕΡΙΧΟΜΕΝΟ
€ 0,30 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 0,55 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

Εκπτώσεις:

- Έκπτωση Κάλυψης Σεισμού
 - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις Σεισμού (οικοδομής & περιεχομένου) σε κτίρια έτους κατασκευής μετά το 2013. Ισχύει για συμβατικές κατασκευές από μπετόν αρμέ.
- Έκπτωση Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου Κτιρίου
 - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις οικοδομής του πακέτου, σε κτίρια αξίας άνω των 500.000 € . Ισχύει για οικοδομές έτους κατασκευής μετά το 1960.

B.2.2. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΕ Α΄ ΚΙΝΔΥΝΟΚαλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά - κεραυνός
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος
- ✓ Ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Ζημιές από καπνό
- ✓ Ευρεία έκρηξη
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Κλοπή περιεχομένου
- ✓ Επείγουσα τεχνική βοήθεια

Απαλλαγή κλοπής περιεχομένου: 10% σε κάθε ζημιά με ελάχιστο 450€

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

	Α΄ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	Β΄ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	Γ΄ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ	€ 30.000	€ 50.000	€ 60.000
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ	€ 6.000	€ 9.000	€ 12.000
Ετήσια Ολικά Ασφάλιστρα	€ 30	€ 45	€ 60

B.2.3. SAFE HOME (Με και Χωρίς Απαλλαγές)
Καλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά – κεραυνός
- ✓ Ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Ζημιές από καπνό
- ✓ Ευρεία έκρηξη
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος-θάμνους
- ✓ Κάλυψη βραχυκυκλώματος έως € 1.500
- ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες-κακόβουλες βλάβες
- ✓ Στάσεις-απεργίες-πολιτικές ταραχές
- ✓ Πλημμύρα-θύελλα-καταιγίδα
- ✓ Ρήξη σωληνώσεων εγκαταστάσεων ύδρευσης – κεντρικής θέρμανσης-κλιματισμού-αποχέτευσης
- ✓ Ζημιές από χιόνι – παγετό – χαλάζι
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Θραύση υαλοπινάκων έως € 1.000 ανά γεγονός και € 1.500 ετησίως σε Α' Κίνδυνο
- ✓ Αστική ευθύνη προς τρίτους & ιδιοκτήτες της οικοδομής συνεπεία πυρκαγιάς μέχρι ποσού ίσου με το 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο ευθύνης € 50.000 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη ανά γεγονός και ετήσιο έως € 1.800
- ✓ Κλοπή περιεχομένου συνεπεία διάρρηξης/ληστείας
- ✓ Έξοδα κατεδάφισης &/ή αποκομιδής ερειπίων μέχρι ποσού ίσου με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο όριο € 3.000 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Ασφάλιση σε αξία αντικατάστασης οικοδομής
- ✓ Κάλυψη περιεχομένου σε «Αξία αντικατάστασης με καινούριο» (New for old)
- ✓ Προστασία υπασφάλισης έως 10%
- ✓ Επείγουσα τεχνική βοήθεια
- ✓ Σεισμός

Απαλλαγές

- Βραχυκύκλωμα - € 150 σε κάθε ζημιά
 - Πλημμύρα – θύελλα – καταιγίδα - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά
 - χιόνι – παγετός – χαλάζι - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά
 - Ρήξη σωληνώσεων - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά
 - Θραύση υαλοπινάκων - € 150 σε κάθε ζημιά
 - Σεισμός - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- (Η απαλλαγή του σεισμού ισχύει και στο πρόγραμμα Safe Home χωρίς απαλλαγές)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

	ΚΤΙΡΙΟ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ
Με απαλλαγές	€ 1,55 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 1,90 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
Χωρίς απαλλαγές	€ 1,80 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 2,10 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

Εκπτώσεις:

- Έκπτωση Κινδύνου Πλημμύρας - Παρέχεται έκπτωση 5% στις καλύψεις του πακέτου (οικοδομής & περιεχομένου) πλην του σεισμού σε διαμερίσματα άνω του 1^{ου} ορόφου ανεξαρτήτως έτους κατασκευής.
- Έκπτωση Κάλυψης Σεισμού - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις Σεισμού (οικοδομής & περιεχομένου) σε κτίρια έτους κατασκευής μετά το 2013. Ισχύει για συμβατικές κατασκευές από μπετόν αρμέ.
- Έκπτωση Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου Κτιρίου - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις οικοδομής του πακέτου, σε κτίρια αξίας άνω των 500.000 € . Ισχύει για οικοδομές έτους κατασκευής μετά το 1960.

B.2.4. HOME ΕΞΟΧΙΚΗ
Καλύψεις

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Πυρκαγιά – κεραυνός ✓ Ζημιές πυρόσβεσης ✓ Ζημιές από καπνό ✓ Ευρεία έκρηξη ✓ Πυρκαγιά από δάσος-θάμνους ✓ Κάλυψη βραχυκυκλώματος έως € 1.500 ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες-κακόβουλες βλάβες ✓ Στάσεις-απεργίες-πολιτικές ταραχές ✓ Πλημμύρα-θύελλα-καταιγίδα ✓ Ρήξη σωληνώσεων εγκαταστάσεων ύδρευσης – κεντρικής θέρμανσης-κλιματισμού-αποχέτευσης ✓ Ζημιές από χιόνι – παγετό – χαλάζι ✓ Πρόσκρουση οχήματος ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά. ✓ Θραύση υαλοπινάκων έως € 1.000 ανά γεγονός και € 1.500 ετησίως σε Α' κίνδυνο ✓ Αστική ευθύνη προς τρίτους συνεπεία πυρκαγιάς μέχρι ποσού ίσου με το 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο ευθύνης € 50.000 ανά γεγονός και ετησίως ✓ Απώλεια ενοικίων έως 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της οικοδομής ✓ Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη ανά γεγονός και ετήσιο έως € 1.800 | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Κλοπή περιεχομένου συνεπεία διάρρηξης/ληστείας ✓ Έξοδα κατεδάφισης &/ή αποκομιδής ερειπίων μέχρι ποσού ίσου με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο όριο € 3.000 ανά γεγονός και ετησίως ✓ Ασφάλιση σε αξία αντικατάστασης οικοδομής ✓ Αστική ευθύνη έναντι ιδιοκτήτη έως το 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου ✓ Κάλυψη εξόδων μετακόμισης έως € 700 ανά γεγονός και ετησίως ✓ Έξοδα προσωρινής μεταστέγασης περιεχομένου έως € 700 ανά γεγονός και ετησίως ✓ Έξοδα παραμονής σε ξενοδοχείο έως € 1.500 ανά γεγονός και ετησίως ✓ Ασφαλιστική κάλυψη περιεχομένου σε προσωρινή διεύθυνση συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων ✓ Προστασία υπασφάλισης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της οικοδομής ✓ Κάλυψη βοηθητικών κτισμάτων – ειδικών κατασκευών έως € 3.000 ✓ Επείγουσα τεχνική βοήθεια |
|--|--|

Απαλλαγές

- | | |
|---|---|
| Βραχυκύκλωμα | - € 150 σε κάθε ζημιά |
| Πλημμύρα – θύελλα – καταιγίδα
χιόνι – παγετός – χαλάζι | - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά |
| Ρήξη σωληνώσεων | - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά |
| Θραύση υαλοπινάκων | - € 150 σε κάθε ζημιά |
| Κλοπή | - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 600 σε κάθε ζημιά |

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ
€ 1,10 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 5 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

Εκπτώσεις:

- | | |
|---|---|
| Έκπτωση Κινδύνου Πλημμύρας | - Παρέχεται έκπτωση 5% στις καλύψεις του πακέτου (οικοδομής & περιεχομένου) πλην του σεισμού σε διαμερίσματα άνω του 1 ^{ου} ορόφου ανεξαρτήτως έτους κατασκευής. |
| Έκπτωση Κάλυψης Σεισμού | - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις Σεισμού (οικοδομής & περιεχομένου) σε κτίρια έτους κατασκευής μετά το 2013. Ισχύει για συμβατικές κατασκευές από μπετόν αρμέ. |
| Έκπτωση Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου Κτιρίου | - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις οικοδομής του πακέτου, σε κτίρια αξίας άνω των 500.000 € .
Ισχύει για οικοδομές έτους κατασκευής μετά το 1960. |

B.2.5. ΥΔΡΟΓΕΙΟΣ “BEST HOME” (Με και Χωρίς Απαλλαγές)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Το πρόγραμμα «Υδρόγειος Best Home» παρέχει την καλύτερη δυνατή προστασία για την κύρια κατοικία και την οικογένεια, στο καλύτερο κόστος. Προσφέρει πολύ πλούσιες καλύψεις, πλήθος συμπληρωματικών καλύψεων και ειδικές παροχές με ιδιαίτερα προνομιακό ασφάλιστρο.

Καλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά (και από δάσος), κεραυνό, καπνό, ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Έκρηξη
- ✓ Φυσικά φαινόμενα
Πλημμύρα, καταιγίδα, θύελλα, παγετός, χαλάζι, χιονόπτωση, βάρος χιονιού. Σε περίπτωση που συμβούν περισσότερες από μία ζημιές από ένα ή περισσότερα φυσικά φαινόμενα μέσα σε διάστημα συνεχόμενων 72 ωρών αυτές θεωρούνται ως μία ζημιά.
- ✓ Διαρροή σωληνώσεων
- ✓ Κόστος διερευνητικών εργασιών. Η κάλυψη παρέχεται μέχρι € 600 ανά γεγονός και ετησίως.
- ✓ Περιεχόμενο ψυγείου/ καταψύκτη
Καλύπτεται η αλλοίωση τροφίμων σε ψυγείο ή καταψύκτη λόγω διακοπής ηλεκτρικού ρεύματος για διάστημα που υπερβαίνει τις 6 συνεχείς ώρες. Η κάλυψη παρέχεται μέχρι € 200 για κάθε απαίτηση.
- ✓ Θραύση υαλοπινάκων έως € 1.000 ανά γεγονός και € 1.500 ετησίως σε Α' κίνδυνο
- ✓ Βραχυκύκλωμα έως € 1.500
- ✓ Ζημιές στον λέβητα κεντρικής θέρμανσης. Η κάλυψη παρέχεται σε Α' κίνδυνο μέχρι του ποσού των € 3.000 ανά γεγονός και ετησίως. Εξαιρείται και δεν καλύπτεται πυρκαγιά που προήλθε από σεισμό.
- ✓ Ζημιές στον ηλιακό θερμοσίφωνα. Η κάλυψη παρέχεται σε Α' κίνδυνο μέχρι του ποσού των € 1.500 ανά γεγονός & ετησίως
- ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες – κακόβουλες βλάβες
- ✓ Στάσεις – απεργίες – πολιτικές ταραχές
- ✓ Πρόσκρουση οχημάτων και Πτώση αεροσκαφών
- ✓ Πτώση δένδρων, ηλεκτρικών ή / και τηλεφωνικών στύλων.
Ισχύει μέχρι του ποσού € 1.000 ανά γεγονός και ετησίως.
- ✓ Έξοδα έκδοσης αδειών και αμοιβές αρχιτεκτόνων / μηχανικών. Η κάλυψη παρέχεται σε Α' κίνδυνο μέχρι € 5.000 ανά γεγονός και ετησίως.
- ✓ Αποκομιδή συντριμμάτων. Η κάλυψη ισχύει έως 3% του ασφαλισμένου κεφαλαίου (οικοδομής ή / και περιεχομένου) με ανώτατο όριο κάλυψης € 3.000 ανά γεγονός και ετησίως.
- ✓ Έξοδα μεταστέγασης. Καλύπτονται τα έξοδα μεταστέγασης στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλισμένος, καταβάλλοντας ποσό έως € 2.000 ανά γεγονός και ετησίως για διαμονή ενός μηνός ή και για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα εφόσον τα έξοδα αυτά δεν θα υπερβαίνουν το ανωτέρω ποσό.
- ✓ Έξοδα μετακόμισης έως € 1.000 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Κλοπή με διάρρηξη ή ληστεία
- ✓ Ζημιές στην οικοδομή. Ισχύει για κεφάλαιο μέχρι € 3.000 σε Α' κίνδυνο ανά γεγονός και ετησίως.
- ✓ Αστική ευθύνη τρίτων συνεπεία πυρκαγιάς και έκρηξης ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας ποσοστό έως 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός (οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Αστική ευθύνη συνεπεία πυρκαγιάς και έκρηξης προς τον ιδιοκτήτη με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας ποσοστό έως το 50% του κεφαλαίου περιεχομένου
- ✓ Αστική ευθύνη τρίτων από διαρροή σωληνώσεων με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας ποσοστό μέχρι 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός (οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Ζημιές από εισροή υδάτων γειτνιαζόντων διαμερισμάτων ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας ποσοστό μέχρι 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός (οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Αστική ευθύνη οικογενειάρχη με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας έως 20% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός (οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Προσωπικό ατύχημα του ασφαλισμένου Ανώτατο όριο κάλυψης έως € 5.000
- ✓ Περιεχόμενο τραπεζικής θυρίδας. Ισχύει για κεφάλαιο έως € 1.500 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Έκτακτη οικονομική ενίσχυση. Ισχύει (μετά τον 1ο μήνα) για ποσό € 500 μηνιαίως και έως 6 μήνες
- ✓ Ασφάλιση κατοικίδιων συνεπεία καλυπτόμενου κινδύνου. Καλύπτονται τα έξοδα φιλοξενίας σε ξενοδοχείο ζώων μέχρι και 10 ημέρες μετά το ζημιολόγο γεγονός. Ισχύει για ποσό € 250 ετησίως
- ✓ Κάλυψη φοιτητικής στέγης.

Καλύπτονται οι ζημιές που θα προκληθούν στο περιεχόμενο του σπιτιού του παιδιού, το οποίο σπουδάζει σε άλλη πόλη από τη διεύθυνση στην οποία είναι τα ασφαλισμένα αντικείμενα και εντός της Ελληνικής Επικράτειας, μέχρι του ποσού των € 10.000 ανά γεγονός και ετησίως. Ζημιές στην οικοδομή από τον κλέφτη έως € 600, αστική ευθύνη τρίτων συνεπεία καλυπτόμενων κινδύνων έως € 1.500

- ✓ Επισκευή πόρτας garage
Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά η οποία θα προκληθεί στην πόρτα του γκαράζ (κλειστού χώρου στάθμευσης) από πυρκαγιά ή/και κεραυνό, μέχρι του ποσού των € 400 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Αποζημίωση σε αξία καινούργιου
- ✓ Αντικείμενα στην ύπαιθρο
- ✓ Επέκταση κάλυψης σε αντικείμενα εκτός οικίας
Καλύπτονται αντικείμενα στην εξωτερική πλευρά της οικοδομής, σταθερά προσδεμένα σε αυτήν όπως κεραίες, τέντες, κλπ. Ειδικά για τις τέντες ισχύει όριο ηλικίας τα 8 έτη
Η κάλυψη παρέχεται μέχρι του ποσού των € 1.500
- ✓ Προκαταβολή αποζημίωσης
Σε περίπτωση ολοσχερούς καταστροφής της κατοικίας, συνεπεία καλυπτόμενου κινδύνου, χορηγείται προκαταβολή αποζημίωσης μέχρι το 20% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρός (οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Επείγουσα τεχνική βοήθεια

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

	ΜΕ ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ	ΧΩΡΙΣ ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ	0,80‰	0,95‰
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ	1,10‰	1,25‰

Απαλλαγές

- Φυσικά φαινόμενα - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο € 450 σε κάθε ζημιά
- Διαρροή σωληνώσεων - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο € 450 σε κάθε ζημιά
- Θραύση υαλοπινάκων - € 150 σε κάθε ζημιά
- Βραχυκύκλωμα - € 150 σε κάθε ζημιά
- Κλοπή με διάρρηξη ή ληστεία - € 450 σε κάθε ζημιά

Εκπτώσεις:

- Έκπτωση Κινδύνου Πλημμύρας - Παρέχεται έκπτωση 5% στις καλύψεις του πακέτου (οικοδομής & περιεχομένου) πλην του σεισμού σε διαμερίσματα άνω του 1^{ου} ορόφου ανεξαρτήτως έτους κατασκευής.
- Έκπτωση Κάλυψης Σεισμού - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις Σεισμού (οικοδομής & περιεχομένου) σε κτίρια έτους κατασκευής μετά το 2013. Ισχύει για συμβατικές κατασκευές από μπετόν αρμέ.
- Έκπτωση Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου Κτιρίου - Παρέχεται έκπτωση 10% στις καλύψεις οικοδομής του πακέτου, σε κτίρια αξίας άνω των 500.000 € .
Ισχύει για οικοδομές έτους κατασκευής μετά το 1960.

B.2.6. HOME PROTECT
ΟΔΗΓΙΕΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Το πρόγραμμα «Home Protect» παρέχει προστασία για την κύρια ή και την εξοχική κατοικία φυσικών προσώπων στο καλύτερο κόστος, παρέχοντας παράλληλα και τις απαιτούμενες καλύψεις για την χορήγηση έκπτωσης στον ΕΝΦΙΑ και την ασφάλιση ενυπόθηκων κατοικιών. Προσφέρεται με ενιαία προμήθεια πυρός, συμπληρωματικών καλύψεων και σεισμού, ενώ παρέχεται η δυνατότητα οικονομικότερου τιμολογίου με μειωμένη προμήθεια.

Καλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά – κεραυνός
- ✓ Ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Ζημιές από καπνό
- ✓ Ευρεία έκρηξη
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος-θάμνους
- ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες-κακόβουλες βλάβες
- ✓ Στάσεις-απεργίες-πολιτικές ταραχές
- ✓ Πλημμύρα-θύελλα-καταιγίδα
- ✓ Ζημιές από χιόνι – παγετό – χαλάζι
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Πτώση δένδρων, ηλεκτρικών ή / και τηλεφωνικών στύλων
Ισχύει μέχρι του ποσού € 1.500 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Αστική ευθύνη προς τρίτους συνεπεία πυρκαγιάς μέχρι ποσού ίσου με το 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της οικοδομής ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Έξοδα κατεδάφισης &/ή αποκομιδής ερειπίων μέχρι ποσού ίσου με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Ασφάλιση σε αξία αντικατάστασης οικοδομής
- ✓ Προστασία υπασφάλισης έως 10%
- ✓ Κάλυψη δόσεων στεγαστικού δανείου έως € 1.000 μηνιαίως και έως έξι (6) μήνες
- ✓ Υπερβάλλουσα αξία στεγαστικού δανείου
- ✓ Σεισμός

Απαλλαγές

- Πλημμύρα – θύελλα – καταιγίδα - 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 750 σε κάθε
χιόνι – παγετός – χαλάζι ζημιά
- Σεισμός - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

	ΚΤΙΡΙΟ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ
	€ 1,00 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 1,00 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
Economy	€ 0,80 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	€ 0,80 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

Σημειώσεις:

- Το πρόγραμμα παρέχεται μόνο σε κτίρια που ανεγέρθηκαν με νόμιμη άδεια η οποία εκδόθηκε μετά το 1960 και σε κάθε περίπτωση μετά την εφαρμογή του 1ου αντισεισμικού κανονισμού.
- Ελάχιστη ασφαλιζόμενη αξία οικοδομής 1.000 €/τ.μ
- Δεν επιτρέπεται η προσθήκη ή η αφαίρεση καλύψεων

B.3. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
Καλύψεις

- ✓ Πυρκαγιά – κεραυνός
- ✓ Ζημιές πυρόσβεσης
- ✓ Ζημιές από καπνό
- ✓ Ευρεία έκρηξη
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος-θάμνους
- ✓ Κάλυψη βραχυκυκλώματος έως € 1.500
- ✓ Χιόνι, παγετός, χαλάζι
- ✓ Πλημμύρα-θύελλα-καταιγίδα
- ✓ Ρήξη σωληνώσεων εγκαταστάσεων ύδρευσης – κεντρικής θέρμανσης-κλιματισμού-αποχέτευσης
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Θραύση υαλοπινάκων έως € 600 ανά γεγονός και € 900 ετησίως σε Α' κίνδυνο
- ✓ Αστική ευθύνη προς τρίτους συνεπεία πυρκαγιάς μέχρι ποσού ίσου με το 20% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο ευθύνης € 20.000 ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη ανά γεγονός και ετησίως έως € 1.800
- ✓ Έξοδα κατεδάφισης ή/και αποκομιδής ερειπίων μέχρι ποσού ίσου με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο όριο € 3.000 ανά γεγονός και ετησίως

Απαλλαγές

Βραχυκύκλωμα	- € 150 σε κάθε ζημιά
Πλημμύρα – θύελλα – καταιγίδα χιόνι – παγετός – χαλάζι	- 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά
Ρήξη σωληνώσεων	- 10% επί του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο όριο € 700 σε κάθε ζημιά
Θραύση υαλοπινάκων	- € 150 σε κάθε ζημιά

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΚΟΙΝΟΧΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ	€ 0,80 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
----------------------------	---

B.4. ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ
B.4.1. ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ (ΠΛΗΝ BEST HOME)

- ✓ Επιπλέον κεφάλαιο αστικής ευθύνης προς τρίτους συνεπεία πυρκαγιάς. (δίνεται προαιρετικά στα πακέτα Safe Home και Home Εξοχική)
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 30 ανά € 100.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου και έως € 300.000 με την προϋπόθεση ότι το κεφάλαιο της αστικής ευθύνης δεν ξεπερνάει το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής & περιεχομένου)
- ✓ Σεισμός (δίνεται προαιρετικά στα πακέτα Βασικό Πρόγραμμα Πυρός – Basic, Home Εξοχική, Ασφάλιση Κοινοχρήστων Χώρων)
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 1,10 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου οικοδομής ή/και περιεχομένου
Απαλλαγή - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ✓ Καθίζηση / κατολίσθηση (δίνεται προαιρετικά στα πακέτα Βασικό Πρόγραμμα Πυρός – Basic Safe Home)
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 0,50 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
Απαλλαγή - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ✓ Οικογενειακή Νομική Προστασία ARAG (δίνεται προαιρετικά στα πακέτα Βασικό Πρόγραμμα Πυρός – Basic, Ασφάλιση Κατοικιών σε Α' κίνδυνο, Safe Home, Home Εξοχική)
 - Καλύπτεται ο ασφαλιζόμενος & τα προστατευόμενα μέλη. Δηλαδή σύζυγος και παιδιά μέχρι 25 ετών και εφόσον συνοικούν και αναφέρονται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
 - Οικογενειακή Νομική Προστασία διευρυμένη με ανιόντες (παππούς – γιαγιά)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Είδος Κάλυψης	ΑΣΦΑΛ.ΠΟΣΟ: € 3.000,00
	Μικτά Ετήσια Ασφάλιστρα
N.Π. Οικογένειας	€ 43,84
N.Π. Οικογένειας αν ασφαλιζονται και ανιόντες (παππούς, γιαγιά)	€ 52,90

- ✓ Οικογενειακή Νομική Προστασία ARAG με εκμίσθωση διαμερίσματος (δίνεται προαιρετικά στα πακέτα Βασικό Πρόγραμμα Πυρός – Basic, Ασφάλιση Κατοικιών σε Α' κίνδυνο, Safe Home, Home Εξοχική)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Είδος Κάλυψης	ΑΣΦΑΛ.ΠΟΣΟ: € 3.000,00
	Μικτά Ετήσια Ασφάλιστρα
Εκμίσθωση διαμερίσματος	€ 132,39

- ✓ Νομική Προστασία ARAG διαχειριστή πολυκατοικίας (δίνεται προαιρετικά στο πρόγραμμα ασφάλισης Κοινοχρήστων Χώρων)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Πλήθος Διαμερισμάτων	ΑΣΦΑΛ.ΠΟΣΟ: € 3.000,00
	Μικτά Ετήσια Ασφάλιστρα
1-9	€ 166,46
10-14	€ 183,29
15-19	€ 197,66
20-24	€ 209,88
25-30	€ 233,89
31-39	€ 259,61
Άνω των 39	επιπλέον € 13,22 ανά διαμέρισμα

B.4.1. ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ BEST HOME

- ✓ Καθίζηση / κατολίσθηση
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 0,50 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
Απαλλαγή - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ✓ Σεισμός
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 1,10 ανά € 1.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου οικοδομής ή/και περιεχομένου
Απαλλαγή - 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ✓ Οικογενειακή Νομική Προστασία ARAG
 - Καλύπτεται ο ασφαλιζόμενος & τα προστατευόμενα μέλη. Δηλαδή σύζυγος και παιδιά μέχρι 25 ετών και εφόσον συνοικούν και αναφέρονται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο
 - Οικογενειακή Νομική Προστασία διευρυμένη με ανιόντες (παππούς – γιαγιά)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

	ΑΣΦΑΛ.ΠΟΣΟ: € 3.000,00
Είδος Κάλυψης	Μικτά Ετήσια ασφάλιστρα
N.Π. Οικογένειας	€ 43,84
N.Π. Οικογένειας αν ασφαλιζονται και ανιόντες (παππούς, γιαγιά)	€ 52,90

- ✓ Οικογενειακή Νομική Προστασία ARAG

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

	ΑΣΦΑΛ.ΠΟΣΟ: € 3.000,00
Είδος Κάλυψης	Μικτά Ετήσια ασφάλιστρα
Εκμίσθωση διαμερίσματος	€ 132,39

- ✓ Επιπλέον κεφάλαιο αστικής ευθύνης προς τρίτους συνεπεία πυρκαγιάς.
Πρόσθετο ασφάλιστρο - € 30 ανά € 100.000 ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, με την προϋπόθεση ότι το κεφάλαιο της αστικής ευθύνης δεν ξεπερνάει το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής & περιεχομένου).
- ✓ Ασφάλιση ειδικών κατασκευών / εγκαταστάσεων συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων, όπως : πισίνα, γκαράζ, πέργκολες, κιόσκια, BBQ, μαντρότοιχοι, αυλόπορτες, που ανήκουν ή αποτελούν τμήμα της ασφαλισμένης οικοδομής, εφόσον δηλωθούν στην αίτηση ασφάλισης (περιγραφή και κεφάλαιο ανά αντικείμενο).
- ✓ Ασφάλιση φωτοβολταϊκού συστήματος εγκατεστημένο στη στέγη της κατοικίας, εφόσον δηλωθεί και συμπεριληφθεί η αξία του στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της οικοδομής, συνεπεία των καλυπτόμενων κινδύνων του πακέτου.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- ✓ Ασφάλιση ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Εκδίδεται ξεχωριστό συμβόλαιο από τον κλάδο Τεχνικών Ασφαλίσεων.
- ✓ Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Ασφαλισμένου για ολόκληρη την οικογένεια εκτός οικίας 24/24ωρο με κάλυψη σε όλο τον κόσμο. Εκδίδεται ξεχωριστό συμβόλαιο από τον κλάδο Προσωπικών Ατυχημάτων με έκπτωση 10%.
- ✓ «Ταξιδιωτική Ασφάλιση» για ταξίδια που θα πραγματοποιούνται στο εξωτερικό από τον ασφαλιζόμενο ή/και την οικογένειά του. Εκδίδεται ξεχωριστό συμβόλαιο από τον κλάδο Προσωπικών Ατυχημάτων με έκπτωση 10%.